



TARJOUSPYYNTÖ KUIVAMÄDÄTYSLAITOKSEN SEKÄ BIOKAASUN JALOSTUS- JA TANKKAUSASEMAN SUUNNITTELU – JA RAKENTAMISURAKASTA

Muutos	Muutoksen sisältö	Muutoksen päivämäärä
Rev 1	Urakkaohjelmaa päivitetty lisäämällä päivämäärät, jolloin laitoksen rakennuspaikkaan voi tutustua.	4.12.2017
	GEO 02 –piirrosta tarkennettu lisäämällä kuvaan rakennuspaikan viereisen tien korkomerkin	4.12.2017
	Tarjouksen jättöpäivämäärää on pidennetty 24.1.2018	4.12.2017

JOHDANTO

Etelä-Karjalan Jätehuolto Oy pyytää sitovaa tarjoustanne kuivamädätyslaitoksen sekä biokaasun jalostuslaitoksen sekä tankkausaseman suunnittelusta ja rakentamisurakasta tämän tarjouspyynnön asiakirjojen mukaisessa laajuudessa. Urakka kilpailutetaan ehdollisena. Tilaajalla on oikeus keskeyttää hanke, mikäli perusteet hankkeen toteuttamiseksi muuttuvat kesken kilpailutuksen.

Urakan kustannusarvio ylittää hankintalain rakennusurakoita koskevan EU-kynnysarvon. Hankintaan sovelletaan hankintalakia. Hankintaa koskeva ilmoitus on toimitettu julkaistavaksi Hilmassa.

Markkinakartoituksen ja kireän aikataulun perusteella hankintaa ei ole mahdollista pilkkoa.

RAKENNUTTAJA JA TILAAJA

Etelä-Karjalan Jätehuolto Oy

Yhteyshenkilö:

Mika Suomalainen, toimitusjohtaja

sposti: mika.suomalainen@ekjh.fi

puhelin: 010 841 1802

URAKAN SISÄLTÖ

Urakka sisältää biojätteen ja puhdistamolietteiden käsittelylaitoksen (kuivamädätyslaitos) sekä biokaasun jalostuslaitoksen sekä tankkausaseman suunnittelun, rakentamisen ja käyttöönottamisen



KVR-urakkana kaikkine hankintoineen tarjouspyyntöasiakirjojen tarkemmin määrittelemässä laajuudessa täysin valmiiksi ja toimintakuntoon saatettuna.

Urakkamuotona on KVR-urakka, jossa KVR-urakoitsija toimii kohteen pääsuunnittelijana, pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana.

URAKKA-AIKA

Urakka voidaan aloittaa, kun hankintapäätös on lainvoimainen, urakkasopimus on allekirjoitettu ja urakkaohjelmassa esitetyt velvoitteet on täytetty sekä rakennuslupa on saatu. Urakka-aika ja määräykset on esitetty Urakkaohjelmassa.

TARJOUKSEN SISÄLTÖ

Tarjouksen kielen on oltava suomi.

Tarjouksen jokainen sivu on varmennettava yhtiön leimalla tai nimikirjoituksella.

Tarjouksesta on käytävä ilmi vähintään seuraavat tiedot:

- Liite 1 – Urakkahinta (tarjouslomake)
- Liite 2 – Alustavat KVR-urakan toteutus suunnitelmat
- Liite 3 – Yksikköhintaluettelo työsuoritteille
- Liite 4 – Varaosien hintaluettelo sitovilla hinnoilla vuosille 2019-2021.
- Liite 5 - Tekniset tarjousliitteet
- Liite 6 – Tarjoajan projektiorganisaatio
- Liite 7 –Tarjoajan referenssit kuivamädätyslaitoksista

Tarjouksen teknisten tarjousliitteiden tulee sisältää vähintään seuraavat suunnitelmat / piirrokset:

1. Koneisto-, laite- ja materiaalityömittajat, sekä koneiden ja laitteiden tekniset eritelyt
2. Ehdotus projekti aikataulusta
3. Luettelo laitoksen tarvitsemista kulutus- ja varaosista kahdelle ensimmäiselle käyttövuodelle
4. Alustava asemapiirros
5. Alustava pohjapiirros
6. Alustava julkisivupiirros (etelä ja länsi)
7. Alustava leikkauspiirros
8. Virtauskaavio päälaitetasolla
9. Massa- ja energiatase



TARJOAJAN KELPOISUUS

Tarjouskilpailusta suljetaan pois kilpailija, jolla ei voida katsoa olevan teknisiä, taloudellisia tai muita edellytyksiä urakan suorittamiseksi. Tarjoajan edellytyksiä arvioidaan tarjoukseen liitettyjen asiakirjojen pohjalta, tarvittaessa tarjoajaa pyydetään täydentämään antamiaan asiakirjoja.

Tarjoaja voidaan hylätä muillakin perusteilla kuin edellä mainituilla perusteilla. Muita hylkäysperusteita on lueteltu julkisia hankintoja koskevassa laissa ja asetuksessa tai hankintamääräyksissä. Tarjous voidaan hylätä, ellei se ole tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen, sisältää omia ehtoja tai on saapunut liian myöhään. Vaihtoehtoisia tarjouksia tai osatarjouksia ei hyväksytä.

Rakennuttaja pidättää itselleen oikeuden hylätä selvästi alihintaiset tarjoukset (tarjoushinta <50 % kaikkien tarjousten keskiarvosta) sekä kaikki annetut tarjoukset mikäli hanke joudutaan keskeyttämään tai tarjousten hinta ylittää merkittävästi hankkeen kustannusarvion. Tarjoaja ei ole oikeutettu esittämään toiseen osapuoleen kohdistuvia taloudellisia vaatimuksia, mikäli rakennuttaja ei hyväksy kilpailun tulosta. Tarjouksen laatimisesta ei makseta korvausta.

Mahdolliseen urakkaneuvotteluun valittujen tarjoajien tulee täyttää ESPD-lomake ennen neuvottelua.

TARJOUSTEN VERTAILU

Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen sekä tarjousten vertailu suoritetaan kahdessa vaiheessa:

- 1) Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi
- 2) Hintavertailu

Hintavertailuun otetaan vain ne tarjoukset, jotka läpäisevät tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointivaiheen. Hylättyjen tarjousten hintakuoret palautetaan avaamattomina.

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, vertailuperusteena halvin hinta.

Vertailuhintana käytetään tarjoajan hintalomakkeella ilmoittamaa urakan kokonaishintaa (alv 0 %) kertoimella 0,9 johon lisätään (alv 0 %) vuosittainen käyttökustannus kertoimella 10.

Esimerkiksi, mikäli tarjouksen urakkahinta on 1.000.000 € ja ilmoitettu käyttökustannus on 150.000 € vuodessa, saadaan vertailuhinnaksi $0,9 \times 1.000.000 \text{ €} + 10 \times 150.000 \text{ €} = 900.000 \text{ €} + 1.500.000 \text{ €} = 2.400.000 \text{ €}$.

TARJOUKSEN JÄTTÄMINEN

Tarjouksen hintaosaa on annettava käyttämällä tämän tarjouspyynnön liitteenä olevaa tarjouslomaketta. Tarjous on jätettävä tilaajalle suljetussa kirjekuoressa viimeistään torstaina 24.1.2018 klo 12:00 mennessä osoitteeseen:



Etelä-Karjalan Jätehuolto Oy

Etelä-Karjalan Jätehuolto Oy
Hulkonmäentie 130
54190 KONNUNSUO

4.12.2017

Tarjouskuoren vasempaan alanurkkaan merkitään ”Tarjous, kuivamädätyslaitos”.

Tarjouksen hintaosa (Liite 1, hintalomake) tulee sulkea erilliseen hintakuoreen. Kuoreen tulee kirjoittaa ”hintakuori” sekä urakoitsijan nimi.

Lisäksi tarjouskuoreen tulee laittaa USB-tikku tms., joka sisältää tarjousaineiston (liitteet 2-5) sähköisenä. USB- tikulle ei saa tallentaa tarjouksen hintatietoja.

Sähköposti- tai faksi tarjouksia ei huomioida.

Ystävällisin terveisin

Mika Suomalainen, toimitusjohtaja
Etelä-Karjalan Jätehuolto Oy

LIITTEET:

1. Urakkatarjouslomake
2. Urakkarajaliite
3. Asennusjärjestelysopimus
4. Urakkaohjelma
 1. KVR-urakan suunnitteluperusteet
 2. Koneistotyöselitys
 3. Alustava asemapiirros
 4. Alustava rakennustapalausunto teknisine liitteineen
5. Turvallisuusasiakirja
6. ESPD-lomake